|  |  |
| --- | --- |
|  | **Mẫu số: D24-THADS***(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP* *ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)*  |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH  | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **HUYỆN YÊN PHONG** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 436/TB-THADS |  *Yên Phong, ngày 22 tháng 07 năm 2024.* |

**THÔNG BÁO**

**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

 *Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

 *Căn cứ Quyết định thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

 *Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 06 năm 2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tài chính Vinaaudit.*

*Căn cứ thông báo số: 431/TB-CCTHA ngày 16/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Sau khi đăng tải trên Cổng thông tin điện tử về đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp và Cục THADS tỉnh Bắc Ninh theo quy định, thì chỉ có duy nhất Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - địa chỉ: Số 46/172 Âu Cơ, phương Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP Hà Nội (*Chi nhánh Bắc Ninh có địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh*) đã nộp hồ sơ năng lực tham gia bán đấu giá. Xét thấy Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội có đầy đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Địa chỉ: Số 46/172 Âu Cơ, phương Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP Hà Nội

Chi nhánh Bắc Ninh có địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

 Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

 **1- Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất** Thửa đất số 398, tờ bản đồ 21, diện tích 134 m2, tại thôn Mẫn Xá, xã Long Châu, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đã được Sở TNMT tỉnh Bắc Ninh cấp GCNQSD Đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG567715 ngày 29/12/2017 cho anh Nguyễn Văn Thắng.

 2- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **4.347.466.510đ** (*Bốn tỷ, ba trăm bốn mươi bảy triệu, bốn trăm sáu mươi sáu nghìn, năm trăm mười đồng*).

 3- Bước giá là: 5.000.000đ/lần trả giá.

 Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội và người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

|  |  |
| --- | --- |
|  ***Nơi nhận:***- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh; - Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;- Đương sự;- Viện kiểm sát nhân dân huyện;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****(Đã ký)****Nguyễn Thế Nội** |